

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,最上階,出窓,上階無し,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドミール湘南 205号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼神明 5 丁目12-10		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩7分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	17㎡	向き	
築年月	1990年3月10日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] カギ交換代(U9): 27,500円 除菌代: 16,500円 緊急対応サービス費: 16,500円 [備考] 短期解約違約金: 2年未満は月額総賃料の1ヵ月分、1年未満は月額総賃料の2ヵ月分。 退去時にクリーニング費用請求あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料60% 年間保証料10,000円 月次手数料: 総賃料の1%-1,440円		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.C0000755056

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106028

物件管理コード: 1125729087530000805673

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。