FOR RENT

賃料	管理費等
255,000円	0円

２Ｆ以上,２面採光,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,全室２面採光,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,市街地が近い

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	クレセントヒルズ鵠沼　III号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼桜が岡３丁目20-7-1		
交通	小田急江ノ島線　本鵠沼駅　徒歩6分 小田急江ノ島線　鵠沼海岸駅　徒歩15分		
間取詳細			
構造･規模	ALC 2階建 1-2階		
専有面積	85.91㎡	向き	南東
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有　20,400円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)　駐輪場 バイク置き場		
設備	２階洗面台,３口以上コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エア		
その他費用	[一時金]　マイコンシェルクラブ：15,000円　鍵交換代：33,000円 [備考]　退室時クリーニング費用借主負担77000円【退去時払い】		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	可　初回保証委託料：月額総賃料50%、継続保証料2万円/2年毎		
備考	安心・安全HEBEL　HOUSEの賃貸住宅HEBEL　MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.C0000794241

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南　ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢５５６　竹井ビル１Ｆ
TEL:0466-22-2244　FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106028　　物件管理コード：112572908753000084468 2

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。