

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	4,000円

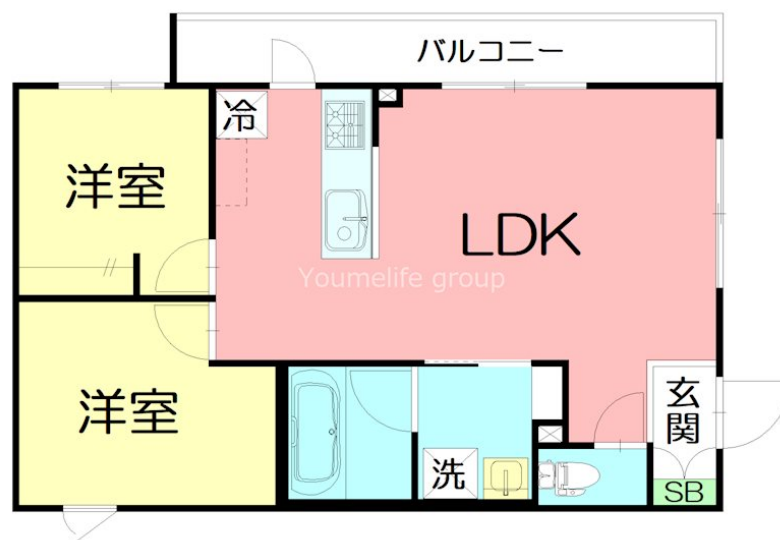
小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅から徒歩4分の2LDK物

2 F 以上,ディンプルキー,角住戸,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,海まで2km以内,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・マレデシーニュ 204号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵜沼海岸 2丁目10-15		
交通	小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩3分 江ノ島電鉄線 鵜沼駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(5畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	49.38㎡	向き	北東
築年月	2021年3月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月中旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,キッチンに窓,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 [月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 月集金総額 (共益費・駐車料含む) 50%、月額: 賃料総額の1.5%		
備考	ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月10日

No.C0000797568

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%