

# FOR RENT

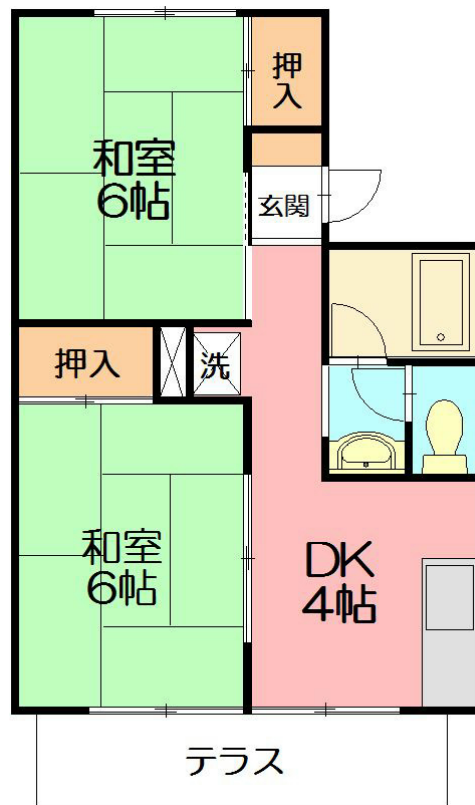
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 2,000円 |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                           |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 2ヶ月                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 | テラスKO 203号室                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市湘南台 7丁目50-20                                           |      |    |
| 交通       | 小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩15分<br>小田急江ノ島線 六会日大前駅 徒歩14分                    |      |    |
| 間取詳細     |                                                               |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                     |      |    |
| 専有面積     | 40.9㎡                                                         | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1988年3月                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                                   |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン バス・トイレ別 ユニットバス 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用(概算): 22,000円<br>[月次費用] 安心サービス: 3,300円 月額保証料: 825円 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 = 総賃料の50% (最低保証料30000円)、月額保証料 = 825円                 |      |    |
| 備考       | 詳細はユーミーらいふ湘南台店までお問い合わせください。                                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.C0000803814

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |