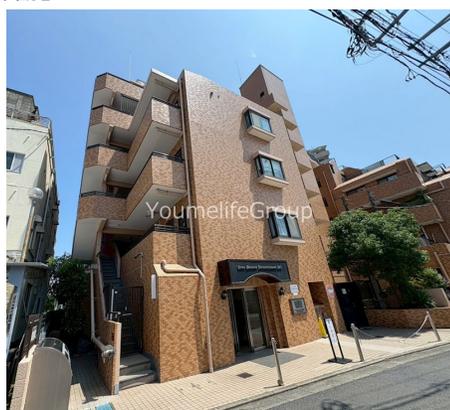


# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	8,000円

2面採光,オートロック,角住戸,出窓,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	5万円	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライオンズマンション湘南藤沢第2 103号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢545-1		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩8分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	23.89㎡	向き	南東
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,シューズボックス,トイレ有,バストイレ同室,		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング(解約時):38,500円 抗菌・消臭施工サービス:19,800円 賃貸入居サポート会費:1,210円 [備考] 1年未満解約:違約金有(賃料(管理費含む)1ヶ月分)		
入居諸条件			
保証会社	必須 【オリコ】<保証料>契約時:賃料等の6.0%(最低3万円)/月額:賃料等の1.5% 保証料はご利用いただく保証会社によって異なります		
備考	解約通知:1カ月前通知		

情報更新日2025年7月5日

No.C0000810414

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付