## FOR RENT

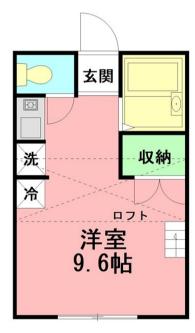
賃料管理費等52,000円3,000円

ロフト,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,整備された歩道,セキュリティ会社加入済

## 【外観】







ロフト 3.6帖

1R 間取り 無 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 無 物件種別 アパート 建物名・部屋番号 ロイヤルエモンド藤沢 103号室 物件所在地 神奈川県藤沢市川名2丁目5-9 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩15分 交通 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩10分 洋室(9.6畳) ロフト(3.6畳) 間取詳細 構造・規模 木造 2階建 1階 東 専有面積 19.87m<sup>2</sup> 向き 築年月 1995年2月 契約期間 2年 損害保険 有 入居時期 相談 駐車場 有(敷地内) 550円/月~ 駐輪場 CATV, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, 設備 ガス給湯,クローゼット, 一時金] 鍵交換費用: 24,200円 消火剤代: 7,480円 害虫防除施工費: 22,000円 [月次費用] 24時間安心サポート:2,750円 短期解約違約金有、1年未満の解約時賃料+共益費または管理費の2ヶ月分発生。1年以上 2年未満の解約時賃料+共益費または管理費の1ヶ月分発生。 その他費用 入居諸条件 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 必須 その他 初回保証料賃料総額70%(最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料 保証会社 864円(月額保証料は初回契約金では発生しません) こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に 合わせて 提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実 しています。 備考

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.C0000815158

## お問合せ先

神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp URL : http://www.shonanchintai.com/



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 | | | | | | | | | |

手数料<br/>負担の割合貸主借主手数料<br/>配分の割合元付客付