

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, デザイナーズ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Rio 鶴沼 401号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼橋 1 丁目4-18		
交通	江ノ島電鉄線 藤沢駅 徒歩5分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	22.75㎡	向き	南東
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ 設置済, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 町内会費: 250円 鍵交換代等: 22,000円 [備考] 退去時の室内クリーニング(エアコン含む)の費用借主負担あり(退去時見積もりによる実費精算) 1年未満解約の場合は、違約金あり(賃料の1ヶ月分相当額)。		
入居諸条件	二人不可 ルームシェア不可 単身限定		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア: 初回賃料総額の50%・毎月月額総賃料の1% (お申込み内容によっては、保証会社・保証料率等が変わる場合があります)		
備考	バス・トイレ別、ガスコンロ、エアコン付きです。藤沢駅まで平坦で歩いていける距離となり、住宅街で静かなエリアとなります 是非お問合せください!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月4日

No.C0000827761



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付