

# FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	4,000円

## 藤沢駅徒歩圏内の築浅物件！大きなウォークイン

2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,市街地が近い

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アズール鵠沼 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼石上3丁目3-18		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩11分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	25.65m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2016年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] MyconcierClub : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担 57,200円【退去時払い】		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回保証料50% 繼続更新料2万円 / 2年		
備考	大きなウォークインクローゼット付。追い焚きや浴室乾燥、システムキッチンなど設備充実してます。風通し良好です。お問合せはユーミーらいふまで		

情報更新日2026年2月8日

No.C0000845261



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%