

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 2 面採光, 角住戸, 寝室 8 畳以上, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ鵠沼 303号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼海岸 1 丁目14-2		
交通	小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩5分 江ノ島電鉄線 鵠沼駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	23.38㎡	向き	北東
築年月	1988年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2 口コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 クリーニング費用: 38,500円 [備考] 短期解約違約金あり 法人契約の場合敷金 1 ヶ月積み増し 小型犬可 猫可(敷金 1 ヶ月 (償却))		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回総賃料の50% ~ 年毎1万円		
備考	サーファーさんに大人気のエリアです。オシャレなショップやレストラン、カフェなどあり、湘南感を味わえるエリアです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.C0000852025

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付