

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルピナス湘南 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬1丁目3-4		
交通	江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩12分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩20分		
間取詳細	K(2.1畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.18㎡	向き	東
築年月	2011年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月28日
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:19,800円 [月次費用] 町内会費:100円 保険料:900円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須 【株式会社JACCS:「初回保証料1万円」】		
備考			

情報更新日2026年2月21日

No.C0000869977

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付