

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	4,600円

システムキッチン2口付。フィットネスクラブすぐ

オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィア55 105号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼花沢町2-13		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩3分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8.6畳) K(2.2畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	27.65㎡	向き	南
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,		
その他費用	[一時金] My Concier CLUB : 18,000円 鍵交換 : 34,100円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 57200 円【退去時払い】		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料：月額総賃料50%、継続保証料2万円/2年毎		
備考	安心・安全HEBEL HOUSE賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。耐震防火に優れた旭化成施工の賃貸物件です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.C0000884069



神奈川県知事（１）第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ藤沢店**  
神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
	手数料 配分の割合	元付	客付
仲介元付 (一般)			