

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	7,000円

JR 東海道本線 藤沢駅から徒歩圏！閑静な住宅

1フロア2住戸, 2面採光, ダブルディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 市街地に近い, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャンテ くげぬま 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼神明5丁目5-33		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩12分 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	57.8㎡	向き	南西
築年月	2021年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン3台, エアコン全室, カウンターキッチン, ガスキッ		
その他費用	[一時金] MyConcierClub: 18,000円 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退居時クリーニング費用 85,800円(退去時精算)		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50%, 月額保証料: 月額総賃料の1.5%		
備考	安心・安全HEBEL HOUSE賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。耐震防火に優れた旭化成施工の賃貸物件です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.C0000902961



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付