

FOR RENT

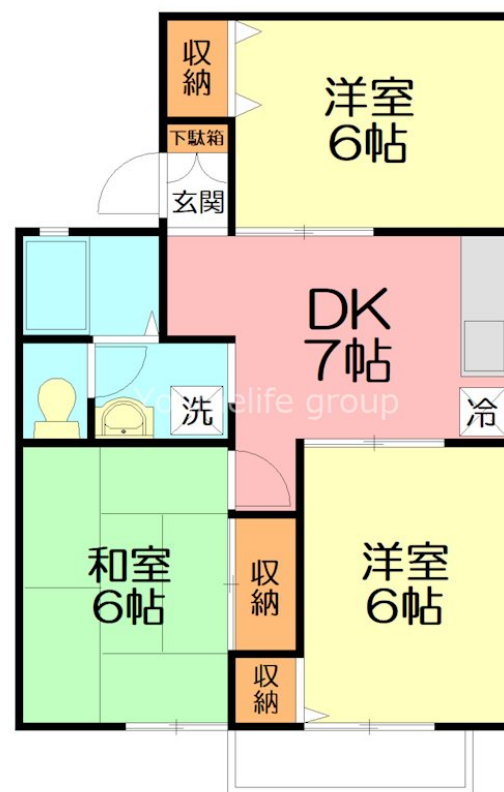
賃料	管理費等
74,000円	4,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	湘南サンライズガーデンII 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂元町5丁目15-16		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩18分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.6㎡	向き	南西
築年月	1993年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	CATV,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 24,200円 消火剤代: 7,480円 [月次費用] 事務手数料: 880円 24時間安心サポート: 2,750円 [備考] 短期解約違約金有: 1年未満の解約時、賃料と共益費または管理費の合計1ヶ月分発生		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 加入要 ■初回保証料賃料総額70% (最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考	振分間取りの3DKアパート最上階角部屋です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.C0000904682

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106028

物件管理コード: 1125729087530000954538

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。