

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,000円

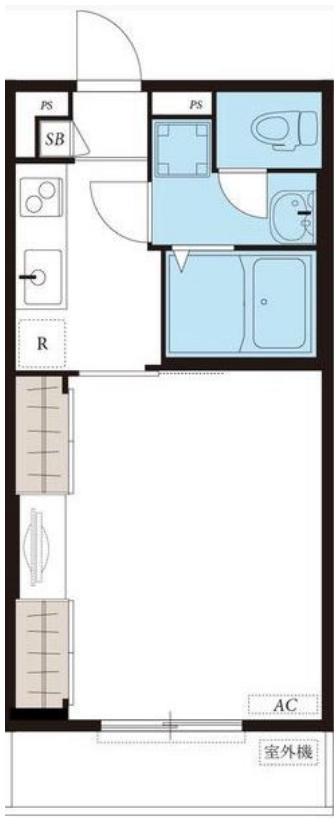
## 藤沢駅まで徒歩16分の築浅物件。SECOM完備・

2F以上、ダブルロック、角住戸、最上階、上階無し、通風良好、南西角住戸、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・藤沢川名 306号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市川名696-2		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩16分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	26.49m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2017年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	2口コンロ、CATV、TVインターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガラストップコンロ		
その他費用	[一時金] リブリクラブ入会費：7,700円 退去時ルームクリーニング費用：41,800円 鍵交換費用：24,200円 消毒：16,500円 [月次費用] 会費：2,200円 [備考] ○法人契約の場合は礼金+1ヶ月○短期違約金1年未満の解約、賃料・管理費の1ヶ月分○再契約可能。再契約料は新賃料の1ヶ月分○定期借家契約が法人規定に抵触する際は相談可		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 株式会社スマートクレジット（プランS）基本料：月額支払合計の50%、月額料：月額支払合計の1.1%、口振手数料：330円/月		
備考	藤沢駅まで徒歩16分の築浅物件。SECOM完備・モニター付インターホンで女性の一人暮らしも安心です。料理する方には嬉しい2口コンロ。インターネット使い放題。その他の設備も充実！お問い合わせはユーミーらいふまで		

情報更新日2026年1月29日

No.C0000915957



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%