

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

寝室 8畳以上、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルベーユ鵠沼 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼桜が岡 4丁目 10-13		
交通	小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩4分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8畳) K(1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.49m ²	向き	南西
築年月	2000年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 町内会費: 300円 保険料: 900円		
入居諸条件			
保証会社	必須 [JACCS] 初回保証料1万円 [Casa] 初回保証料賃料等合計額の50% (最低保証料2万円) 年間保		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2025年12月18日

No.C0000943084



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付