

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 96,000円 | 6,500円 |

耐震構造 耐火構造 ディンプルキー 振り分け 南面リビング

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                         |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                          | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                            | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                        |      |             |
| 建物名・部屋番号 | メゾン ド ステラ 102号室                                                              |      |             |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市甘沼936-3                                                              |      |             |
| 交通       | 相模線 香川駅 徒歩12分<br>相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩25分                                             |      |             |
| 間取詳細     | LDK(13.1畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)                                                     |      |             |
| 構造・規模    | ALC 2階建 1階                                                                   |      |             |
| 専有面積     | 56.74㎡                                                                       | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2017年3月                                                                      | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,400円 24ヶ月                                                               | 入居時期 | 2026年8月上旬予定 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                       |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン3台,エアコン全室,ガ                           |      |             |
| その他費用    | [一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換代:25,300円<br>[備考] 退去時クリーニング費用借主負担 66,000円【退去時払い】 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                      |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料:総賃料50% 継続保証料:2年毎2万円                                               |      |             |
| 備考       | 耐震耐火に優れたヘーベルメゾン! ペットと一緒に暮らせませす。築浅で室内も綺麗です! お問い合わせは【ヘーベルメゾン代理店】のユーミーらいふまで!    |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月13日

No.C0000990434

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |