

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,500円

鵜沼駅より徒歩3分。ウォークインクローゼット付

南面バルコニー,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クララ湘南 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬5丁目5-3		
交通	江ノ島電鉄線 鵜沼駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.25㎡	向き	南
築年月	2012年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月集金総額(共益費・駐車場含む) × 50% 年間保証料: 10,000円(1年毎)		
備考	ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2025年8月18日

No.C0001022950



神奈川知事(1)第32294号
 公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店
 神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
 TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
 E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
 URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付