

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	4,000円

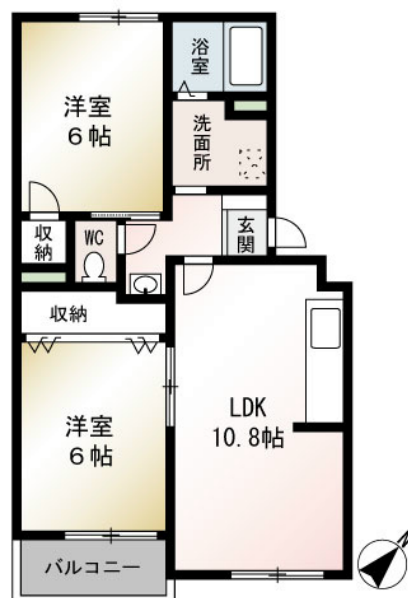
鵜沼海岸駅徒歩3分の2LDKマンションです。こち

2 F 以上, 2 面採光, 駅まで平坦, 平坦地, メールボックス, 海まで2km以内, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コート鵜沼 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵜沼海岸 2丁目 1-1 6		
交通	小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩3分 江ノ島電鉄線 鵜沼駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	54.54㎡	向き	南
築年月	1990年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 12000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリ		
その他費用	[一時金] 鍵設定変更料: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円 自治会費: 200円		
入居諸条件	楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 月額総賃料の50%(最低保証料30,000円) 総賃料1.5%		
備考	ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.C0001035372

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL : http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%