

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	7,000円

2F以上,オートロック,角住戸,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Lumiere Maki 203号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼石上1丁目8-10		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩4分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(3.2畳)		
構造・規模	ALC 4階建 2階		
専有面積	27.38m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2021年12月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, BS, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッキン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 MyConcierClub: 18,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 57,200円 (税込)		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額総支払額の50% 繼続保証料: 2万円/2年		
備考	JR東海道線 藤沢駅から徒歩4分! 周辺にはコンビニや飲食店など一人暮らしにオススメできる環境です! 住宅メーカー施工で防音性も○。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽に!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.C0001036603



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%