

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 3,000円 |

## 藤沢駅徒歩9分！バストイレ別でエアコンつき。都

駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グレイス藤沢 105号室                                       |      |    |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市鵠沼1585-2                                    |      |    |
| 交通       | 東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩9分<br>小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩15分         |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                          |      |    |
| 専有面積     | 40㎡                                                | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1987年9月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |    |
| 設備       | エアコン2台,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,押入,給湯,室内洗濯機置場, |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 19,250円 火災保険: 14,720円                 |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50% 年間保証料1万円/年                             |      |    |
| 備考       | ☆ご来店不要☆オンライン接客、オンライン内見ができます！お問い合わせはユーミーらいふまで！      |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.C0001076936

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |