

FOR RENT

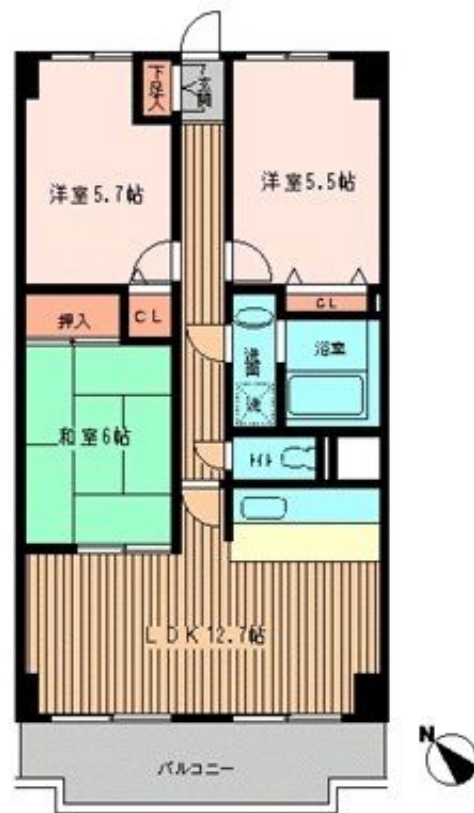
賃料	管理費等
146,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 南面バルコニー, 南面リビング, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	14.6万円	礼金	14.6万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	南藤沢AFビル 703号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市南藤沢16-12		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩7分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	67.1㎡	向き	
築年月	1998年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, インターネット専用線配線済み, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 清掃代: 39,600円 エアコン清掃代/台: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【レジデンシャル】初回保証料賃料共益費等50% (連保無)、30% (連保有)、以後1年毎25% 月々口座振替事務手数料220円 利用設備 (駐車場・バイク置き場) 利用料も保証料算出賃料に含まれ		
備考	東海道本線(東日本) 藤沢駅より徒歩7分。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.C0001099336



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付