

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	4,000円

都市ガスでオートロック付。コンビニや郵便局す

2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Raffinato湘南（ラフィネートショウナン） 106号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市辻堂新町1丁目19-7		
交通	東海道本線（東日本） 辻堂駅 徒歩10分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	45.39㎡	向き	北
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2		
その他費用	[一時金] my concier club 会費:18,000円 鍵交換代:25,300円 ポストダイヤル変更料:8,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担71,500円（退去時清算）		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料50% 継続更新料2万円/2年		
備考	都市ガスでオートロック付。コンビニや郵便局すぐ近くで便利な立地です。南向きです。追い焚きや浴室乾燥などの設備も充実。お問い合わせはユーミーらいふまで。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.C0001149772

お問合せ先



神奈川県知事（1）第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp

URL : <http://www.shonanchintai.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%