

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	4,000円

2 F 以上,外壁タイル張り,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルックハイツ江ノ島2番館 205号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬海岸1丁目12-13		
交通	小田急江ノ島線 片瀬江ノ島駅 徒歩4分 江ノ島電鉄線 江ノ島駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 2階		
専有面積	24m ²	向き	北東
築年月	1980年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月23日
駐車場	空無		
設備	エアコン,ガスキッキン,ガスコンロ設置済,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,温水洗浄		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 17,600円 [月次費用] 保険料 : 800円 [備考] オープンクローゼット・温水洗浄便座・下駄箱・トイレと洗濯機上部棚・室内物干を新設。		
入居諸条件			
保証会社	必須 JACCS / 初回保証料 : 1万円 Casa / 初回保証料 : 賃料等合計額の50% (最低保証料2万円) 年		
備考	湘南の代名詞、片瀬江ノ島の駅があります。リゾートエリアなのでお家賃も高めですが、海までの立地は素敵ですね		

情報更新日2026年1月20日

No.C0001231773



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@ymg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付