

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 228,000円 | 0円 |

2面採光, 3面採光, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 4LDK | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | K o l e t 鶴沼 # 0 3 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県藤沢市片瀬 5 丁目9-3 | | |
| 交通 | 江ノ島電鉄線 鶴沼駅 徒歩5分 江ノ島電鉄線 湘南海岸公園駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | LDK(17.5畳) 和室(3畳) 洋室(8.7畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.2畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 92.33m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2021年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 34,760円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) | | |
| 設備 | T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン, キッチンに窓, クローゼット | | |
| その他費用 | [一時金] (退去時) 清掃費: 121,875円 (退去時) エアコン清掃費: 55,000円 [備考] 1年未満解約時賃料1ヶ月分違約金有 解約予告2ヶ月前 (一部法人: 礼金1ヵ月積増で1ヵ月前に変更可) ペット相談: 小型犬・猫計1匹 電力会社変更不可 入居後太陽光パネル設置に伴う工事の可能性有 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 必加入その他のエポスカード (R P) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(| | |
| 備考 | ペット飼育可能! こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 | | |

情報更新日2026年1月9日

No.10114983065



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@ymg.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |