

FOR RENT

賃料	管理費等
255,000円	0円

2面採光,3方角住戸,3面採光,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	K o l e t 鵜沼 # 0 2		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬5丁目9-2		
交通	江ノ島電鉄線 鵜沼駅 徒歩7分 江ノ島電鉄線 湘南海岸公園駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(18.2畳) 洋室(7畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.2畳) S(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	95.58㎡	向き	南西
築年月	2021年11月	契約期間	2年
損害保険	有 34,760円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,キッチンに窓,クローゼット,ク		
その他費用	[一時金] 清掃費:126,165円 エアコン清掃費:55,000円 [備考] 短期解約違約金有/小型犬可 猫可(小型犬・猫計1匹/敷金計2ヶ月)		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア保証料:賃料等の50%(最低2万)、月次保証料:賃料等の1%(更新料無)		
備考	江ノ島電鉄 鵜沼 徒歩7分! 築2年/3SLDK 貸戸建住宅! 浄水器,EV車充電設備,エアコン2台以上,モニターインターホン,宅配BOX付きと設備が充実! お問い合わせはユーミーらいふへ!!		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.10114923065

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106028

物件管理コード: 1125729087530001307045

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。