

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	0円

2面採光,角住戸,2×4工法,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	コーラルテラス A号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市高谷7-5		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩22分 湘南モノレール 湘南深沢駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(18.2畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	81.86㎡	向き	南
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキ		
その他費用	[一時金] 通常清掃費(税込):108,055円 鍵交換費用(税込):27,500円 [備考] 小型犬・猫どちらか1匹迄相談・申請書有飼育時敷金1ヶ月積み増し(総額2ヶ月)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の60%月次保証料:賃料等の1.0%年間保証料:なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.10520079010



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ藤沢店**  
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%