

# FOR RENT

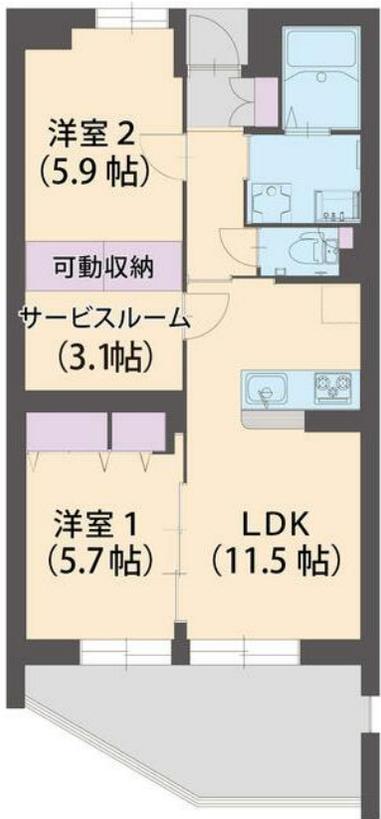
賃料	管理費等
144,000円	9,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, アルコーブ, オートロック, カードキー, ノンホルムアルデヒド, モニタ付オートロック, 二重床構造, 二重天井構造, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトーエミール 503号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市弥勒寺2丁目3-6		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩19分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(5.7畳) LDK(11.5畳) S(3.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	59.37㎡	向き	南
築年月	2015年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月10日
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 室内抗菌: 19,800円 ライフサポート: 22,000円 [備考] 法人の場合、敷2・礼2(住まいるバック・保証会社免除)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 備考: 基本保証料/家賃等総額50% 月次保証料/家賃等総額2% 保証更新料不要		
備考	5階建オートロックマンションの最上階2SLDKです。オートバス等設備充実しています。飲食店やネットカフェ、コンビニやスーパーが揃っており、ファミリーさんに人気のエリアです。		

情報更新日2026年3月17日

No.69757998036



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ藤沢店**  
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%