

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	10,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	菖蒲沢HOUSE		
物件所在地	神奈川県藤沢市菖蒲沢1072-1		
交通	小田急江ノ島線 湘南台駅 徒歩28分 横浜市営ブルーライン 湘南台駅 徒歩30分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳) 洋室(8畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 階		
専有面積	125.8㎡	向き	南
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内)		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 [月次費用] 手数料: 330円 [備考] ※TV視聴にかかる費用借主負担(アンテナ残置品あり) ※退去時の室内クリーニング(エアコン含) 畳・障子・襖張替費用借主負担(退去時、見積による実費精算) ※1年未満解約違約金あり(賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件			
保証会社	必須 賃貸保証:加入要 エルズサポート:初回月額総賃料の50%・毎月月額総賃料の15%		
備考	4LDKのオール電化住宅!! こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.69765971016

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%