

# FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	6,000円

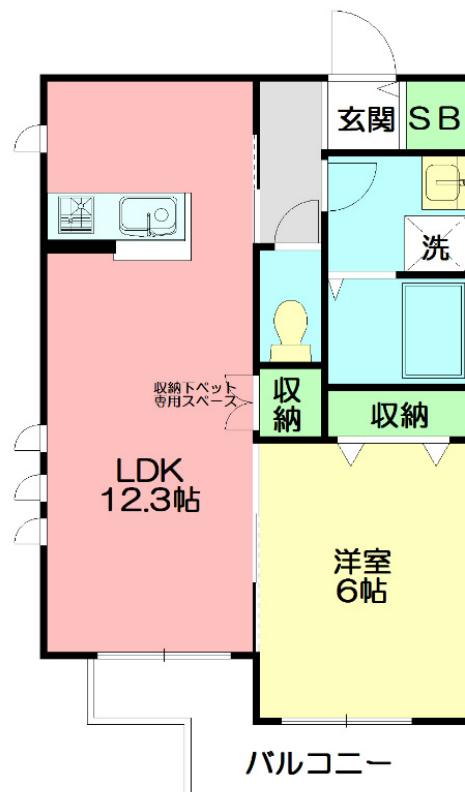
## 江ノ島電鉄 湘南海岸公園から徒歩4分の1LDK物件

2F以上、2面採光、オートロック、ダブルディンプルキー、ディンプルキー、角住戸、玄関ホール、南西角住戸、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、閑静な住宅街、耐火構造、耐震構造、平坦地、メールボ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リプラス湘南 201号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬4丁目15-13		
交通	小田急江ノ島線 片瀬江ノ島駅 徒歩12分 江ノ島電鉄線 湘南海岸公園駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	45.18m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年2月7日
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ、BS、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン2台、カウンターキッチン、ガスキー		
その他費用	[一時金] My Concier CLUB : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円 [備考] 退室時クリーニング費用借主負担 71,500円【退去時払い】		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 友人同士不可		
保証会社	必須 契約時初回保証料：月額賃料等の50% 2年毎2万円		
備考	安心・安全HEBEL HOUSE賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。耐震防火に優れた旭化成施工の賃貸物件です ご来店不要 オンライン接客、オンライン内見ができます！		

情報更新日2025年12月15日

No.C0001372272



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%