

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, L字型バルコニー, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クリオ藤沢セントラルマークス 303号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼橋1丁目16-17		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩7分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(5畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 3階		
専有面積	47.56㎡	向き	北西
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, ウォー		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ24: 16,500円 鍵交換費用: 38,500円 [備考] 短期(1年未満)解約時、違約金として総賃料の1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他契約時、初回保証料: 総賃料の50% (最低保証料20,000円)、月額保証料: 1,500円		
備考	J R 東海道本線 藤沢駅より徒歩7分。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて 提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月15日

No.69771653065



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

## ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%