

FOR RENT

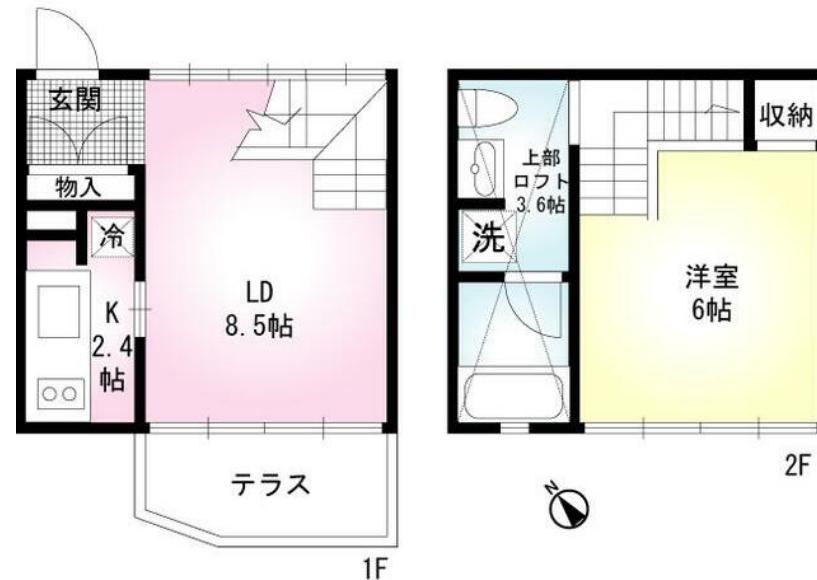
賃料	管理費等
116,000円	4,000円

2面採光,オートロック,角住戸,デザイナーズ,外壁コンクリート,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	グランドソレーユ 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼海岸 7 丁目10-12		
交通	小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩9分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩13分		
間取詳細	LD(8.5畳) K(2.4畳) 洋室(6畳) ロフト(3.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1-2階		
専有面積	40m ²	向き	南
築年月	2005年8月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, エアコン, エアコン 2台, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(新築除く) : 11,000円 補償付帯料S : 1,210円 補償付帯料F : 1,430円 [月次費用] 町会費等 : 200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 原則、保証人・保証料不要、口座振替 550円/月		
備考	デザイナーズ物件、オートロックでセキュリティ安心のテラスハウスです。2階建1LDKにロフト有り。サーファーさんに大人気のエリアです。オシャレなショップやレストラン、カフェなどあり、湘南感を味わえます。		

情報更新日2026年1月22日

No.10727830074



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%