

# FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	0円

## 洋室7.5帖の1Kマンション。サーファーさんに大人

駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,海まで2km以内

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポートアリス 103号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼海岸 2 丁目1-13		
交通	小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩4分 江ノ島電鉄線 鵠沼駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	19.53㎡	向き	東
築年月	1989年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場			
設備	CATV, IHクッキングヒーター, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バストイレ同室		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の60%、最低保証料35,000円、月額保証料: 825円/月		
備考	当社グループ取り扱い物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。契約金のカード決済が可能。決済手数料も弊社負担です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月16日

No.69776360079

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 ( 一般 )	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%