

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	2,000円

ガス不使用のオール電化住宅です！大型ショッピ

2面採光,角住戸,最上階,壁紙張替済,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラン・アレ湘南 101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼神明2丁目5-23		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩20分 東海道本線(東日本) 辻堂駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	45.33㎡	向き	南
築年月	2010年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, オール電化, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] ユーミー安心サービス: 3,300円 鍵交換代: 38,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額保証料: 825円		
備考	ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

情報更新日2025年10月14日

No.C0001471054



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%