

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 82,000円 | 6,500円 |

小田急 江ノ島線 鵜沼海岸駅より徒歩9分！ペッ

駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,海まで2km以内,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 山口マンション 206号室 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県藤沢市鵜沼海岸 7丁目20-4 | | |
| 交通 | 小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩9分 小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.5畳) 洋室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 38㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1976年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年8月下旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場 | | |
| 設備 | CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービスa: 3,300円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託料: 月額総賃料50%、月額保証料: 月額総賃料1.5% | | |
| 備考 | ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月25日

No.C0001539330



神奈川知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |