

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	3,000円

藤沢駅徒歩圏の築浅2LDK！収納スペースたっぷり

1フロア2住戸、2F以上、2階LDK、2面採光、3面採光、ダブルディンプルキー、ダブルロック、ディンプルキー、メゾネット、角住戸、最上階、上階無し、全室2面採光、駅まで平坦、閑静な住宅街、始発駅、耐火

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール湘南 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市本町1丁目6-5		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩15分 小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5.1畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	60.07m ²	向き	東
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2階洗面台、3口以上コンロ、TVインターホン、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：38,500円 [月次費用] ユーミー安心サービス : 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料60%/月額保証料：825円		
備考	安心・安全HEBEL HOUSE賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。耐震防火に優れた旭化成施工の賃貸物件です		

情報更新日2025年12月22日

No.C0001542530



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp
URL : <http://www.shonanchintai.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%