

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 121,000円 | 4,000円 |

## 茅ヶ崎駅徒歩6分、オートロックマンション最上階

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,市街地に近い,海ま

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 間取り      | 1LDK  |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 0.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無     |
| 物件種別     | マンション   |      |       |
| 建物名・部屋番号 | パフィオ湘南 103号室  |      |       |
| 物件所在地    | 神奈川県茅ヶ崎市東海岸北1丁目5-8  |      |       |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 茅ヶ崎駅 徒歩5分<br>相模線 北茅ヶ崎駅 徒歩19分   |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳) LDK(11.8畳)   |      |       |
| 構造・規模    | ALC 3階建 1階  |      |       |
| 専有面積     | 50.66㎡  | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2012年4月   | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 18,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 空無 駐輪場  |      |       |
| 設備       | B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 2台, エ                                |      |       |
| その他費用    | [一時金] My ConciererClub (2年) : 18,000円 鍵交換費用 : 25,300円<br>[備考] 退室時クリーニング費用借主負担 55000円(退去時払い) |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可  |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 総賃料50% 継続保証料: 2年毎2万円  |      |       |
| 備考       | 茅ヶ崎海側の1LDK...駅までなんと徒歩6分! 耐震耐火に優れたヘーベルメゾン施工。設備充実で暮らしやすい。お問い合わせは【ヘーベルメゾン代理店】のユーミーらいふまで!       |      |       |

情報更新日2026年6月29日

No.C0001564195

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

**ユーミーらいふ藤沢店**

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |