

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	3,500円

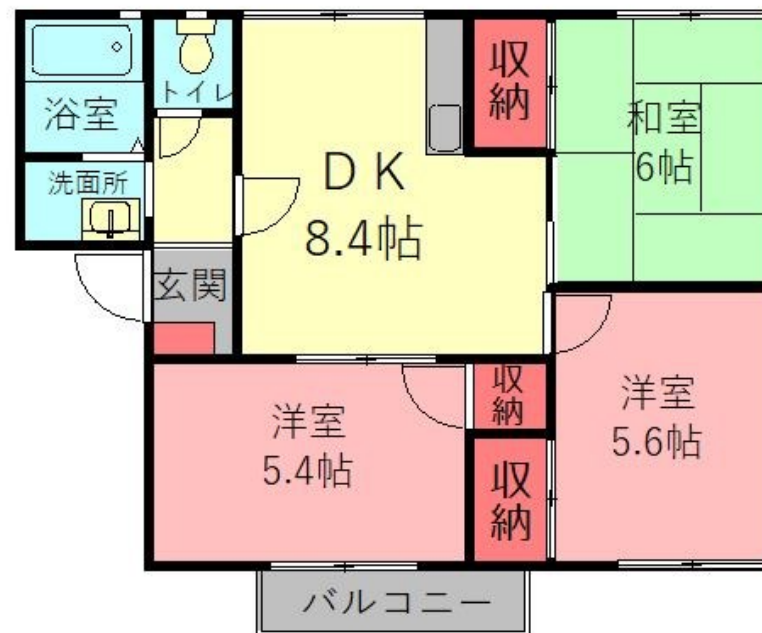
駐車場敷地内 1 台無料 藤沢駅までも10分、江ノ

2面採光,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ドルチェ湘南D 202号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼橋 1 丁目8-13		
交通	東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩10分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 和室(6畳) 洋室(5.6畳) DK(8.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.5㎡	向き	南
築年月	1993年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	付(無料)		
設備	B S, C A T V, C S, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャッター, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵設定変更料: 16,500円 [月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額総賃料 5 0 %、月額保証料: 月額総賃料 1 . 5 %		
備考	ユーミーらいふグループ管理物件です。お問い合わせはユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.C0001596213

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付