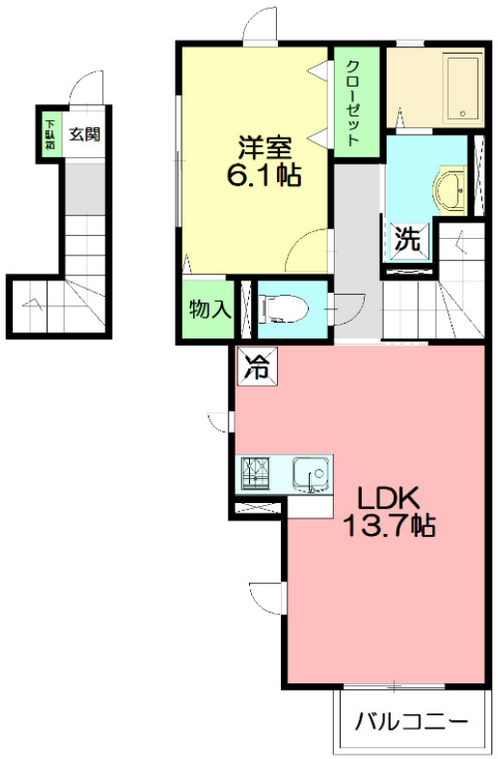
FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	6,500円

２Ｆ以上,２面採光,角住戸,最上階,上階無し,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,市街地が近い

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランツ本郷台　202号室		
物件所在地	神奈川県横浜市栄区小菅ケ谷２丁目15-38		
交通	京浜東北線　本郷台駅　徒歩12分 東海道本線（東日本）　大船駅　徒歩26分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(13.7畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.4㎡	向き	南
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月中旬
駐車場	無		
設備	ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,キッ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング料金：77,000円　Ｄ－ｒｏｏｍＣａｒｄキ料金：16,500円　ICロック電池（初回）：2,750円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須　機関保証加入必須。初回保証料３５０００円、月額保証料賃料等総額の１%＋８００円		
備考	大手ハウスメーカー施工なので内装・設備しっかりしてます。温水洗浄便座・ＴＶドアホン・システムキッチンなど設備充実しています。お問い合わせはユーミーらいふまで。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.C0001613503

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部
(株)ユーミーネット湘南　ユーミーらいふ藤沢店
神奈川県藤沢市藤沢５５６　竹井ビル１Ｆ
TEL:0466-22-2244　FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2106028　　物件管理コード：1125729087530001680651

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。