

FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	8,000円

2 F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランデュール 江ノ島 406号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬海岸1丁目3-18		
交通	小田急江ノ島線 片瀬江ノ島駅 徒歩8分 江ノ島電鉄線 江ノ島駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.6畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	40.65㎡	向き	南西
築年月	2015年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 ルームクリーニング費(契約時): 55,000円 エアコンクリーニング費(契約時): 14,300円 入居時鍵交換費用: 38,500円 [備考] 喫煙者は敷金1ヶ月かかります。小型犬可(1匹のみ保証金1ヶ月退去時償却)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: regsエボスカード(加入必須) 【初回保証料】総家賃×50% 【次月保証料】総家賃×1%(更新保証料なし) 総家賃=家賃+共益費		
備考	南向きの明るい室内, 大きなクローゼットで収納便利, 追焚き機能・浴室乾燥機付で快適なバスルーム, 湘南の代名詞、片瀬江ノ島の駅があります。リゾートエリアなので家賃も高めですが、海までの立地は素敵ですね		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.69793853032

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%