

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	5,000円

オートロック,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シールーム鵜沼海岸 106号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵜沼海岸 3丁目 8-1 7		
交通	小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩6分 東海道本線（東日本） 藤沢駅 徒歩37分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.03㎡	向き	南東
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IH キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 緊急対応費: 22,000円 消臭除菌代: 22,000円 初期消火設備代: 11,000円 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 町内会費: 150円 [備考] 2短期解約違約金有: 1年未満解約総賃料2ヶ月1年以上2年未満解約総賃料1ヶ月		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 賃料等総額の60% 最低保証料30,000円 継続保証料: 12,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.C0001686094

お問合せ先



神奈川県知事 (1) 第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2106028

物件管理コード: 1125729087530001756647

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。