

# FOR RENT

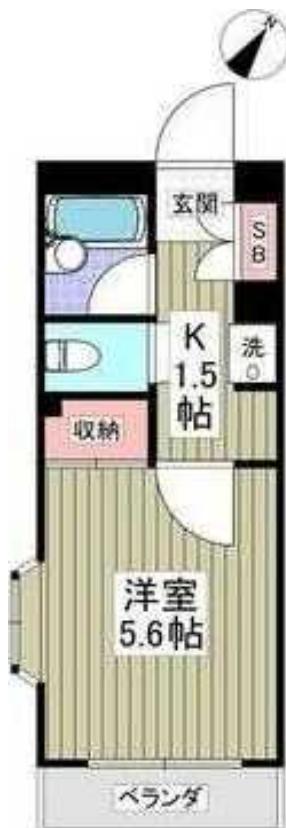
賃料	管理費等
41,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 出窓, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュネパレス藤沢第一 304号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市白旗3丁目2-3		
交通	小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩14分 小田急江ノ島線 善行駅 徒歩18分		
間取詳細	K(5.6畳) 洋室(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	17.95m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~		
設備	IHクッキングヒーター, T.Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, シャワー, シューズラック		
その他費用	[一時金] カギ交換代 (U9) : 27,500円 除菌代 : 16,500円 緊急対応サービス費 : 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料60% 年間保証料10,000円 月次手数料: 総賃料の1%-1.3%		
備考	藤沢本町14分モニターインターホン付き。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

情報更新日2026年2月6日

No.10897565081



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymail.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%