

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	4,000円

新規リノベーション物件の登場です。共用部には

眺望良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Art Hills 103号室		
物件所在地	神奈川県横浜市栄区鍛冶ヶ谷 1 丁目31-16		
交通	根岸線 港南台駅 徒歩17分 根岸線 本郷台駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.26㎡	向き	西
築年月	1992年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ null駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, シャワー, トイレ有, ネット使用料不要		
その他費用	[月次費用] ユーミー安心サービス: 3,300円 電気代・水道料: 20,000円 町会費: 250円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり 1年未満解約時2ヶ月の短期違約金あり		
入居諸条件	ペット不可 二人不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60% 月額保証料 825円/月 最低保証料35,000円		
備考	新規リノベーション物件の登場です。共用部にはアプリでアート鑑賞ができる仕掛けがございます。宅配ボックス、インターネット利用無料導入、水道・電気代は月々定額20,000円、ガス料金は別となります。お問い合わせはユーミーらいふ大船店まで。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月5日

No.C0001714967

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢 5 5 6 竹井ビル 1 F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付