FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	0円

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,出窓

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リヴェルテ湘南　302号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市片瀬海岸３丁目10-3		
交通	小田急江ノ島線　片瀬江ノ島駅　徒歩7分 江ノ島電鉄線　湘南海岸公園駅　徒歩5分		
間取詳細	和室(6.6畳) 洋室(7.4畳) LDK(13.8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	63.29㎡	向き	南西
築年月	1997年5月	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15000円/月～ 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン２台,オートバ		
その他費用	[一時金]　町内会費/年：1,500円 [備考]　大型犬以外の躾ができたペット飼育相談可です。ペット飼育の場合敷金3ケ月となります。インターネットはJCOMの回線のみ使用可で、他社の光回線などの引込は出来ません。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須　ジェイリース株式会社 初回保証料 月額賃料合計の50% 継続保証料 800円/月(口座振替システム		
備考	現地のエレベーターは使用できません。 楽器相談(楽器の演奏については、貸主が承諾した楽器は可とします。但し演奏時は音量を小さくすること、演奏時間は朝10時から夜7時迄に限定し、長時間の演奏は不可とします。),ペット相談(大型犬以外の躾ができたペット)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日

No.69804241054

お問合せ先

神奈川県知事（1）第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南　ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢５５６　竹井ビル１Ｆ
TEL:0466-22-2244　FAX:0466-22-6668
E-mail : fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp
URL : http://www.shonanchintai.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106028　　物件管理コード：112572908753000183341２

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。