

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	4,500円

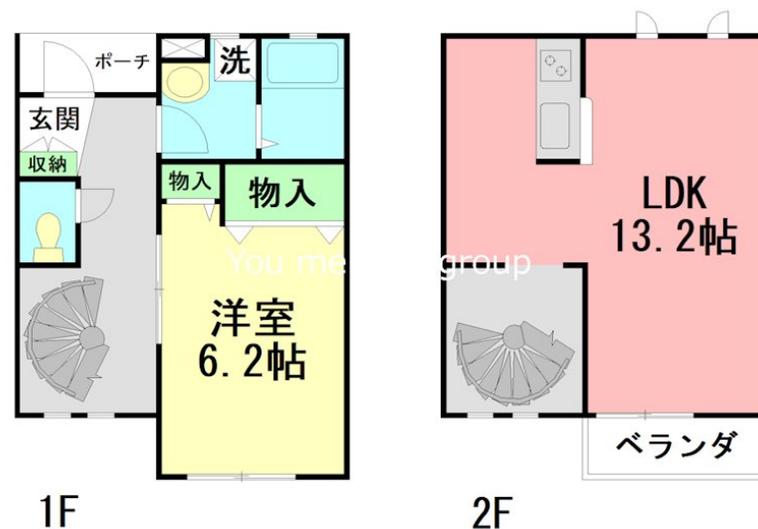
メゾネットタイプのお部屋です。螺旋階段がかっ

上階無し,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サニーメゾン 102号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼松が岡3丁目5-9		
交通	小田急江ノ島線 鶴沼海岸駅 徒歩10分 江ノ島電鉄線 鶴沼駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	57.16㎡	向き	南
築年月	2004年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年3月31日
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, エアコン, ガスキッチン, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, ト		
その他費用	[一時金] My Concier CLUB : 18,000円 鍵交換代 : 25,300円 [備考] 退室時ルームクリーニング代借主負担【71,500円】		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料 : 月額総賃料50%、継続保証料2万円/2年毎		
備考	安心・安全HEBEL HOUSE賃貸住宅HEBEL MAISON、お問い合わせは募集代理店のユーミーらいふまでお気軽にご連絡ください。耐震防火に優れた旭化成施工の賃貸物件です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月26日

No.C0001783252



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%