

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,000円

オートロック,カードキー,寝室8畳以上,デザイナーズ,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファロス由比ガ浜 105号室		
物件所在地	神奈川県鎌倉市由比ガ浜 1丁目12-14		
交通	横須賀線 鎌倉駅 徒歩12分 江ノ島電鉄線 和田塚駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(9.3畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	28.19㎡	向き	東
築年月	2010年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 16,500円 町内会費(2年分): 6,000円 [備考] 更新時町内会費2年分: 6000円 / 短期解約違約金有 / 退去時の室内清掃費用(エアコン清掃含む)は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等総額の50%(契約後の初回家賃支払い時にお支払い) 月額保証料: 賃料等総額の1%(毎月の賃料と合わせて一緒にお支払い)		
備考	洋室9.3帖、B・T別で洗面所独立です。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.C0001785360

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付