

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

ロフト,閑静な住宅街,海まで2km以内,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ鵠沼 103号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵠沼海岸 1丁目8-16		
交通	小田急江ノ島線 鵠沼海岸駅 徒歩9分 江ノ島電鉄線 湘南海岸公園駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) ロフト(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	16.59㎡	向き	南東
築年月	1994年2月3日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, IHキッチンヒーター, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス有, 給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 町会費: 4,800円 消火剤代: 7,480円 [月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円 [備考] 短期解約違約金有 (1年未満で賃料・共益費2か月分、2年未満で賃料・共益費1か月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 その他 ■初回保証料賃料総額70% (最低保証料28000円) ・更新料1年毎10000円・月額保証料864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考	こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月24日

No.C0001789038

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

(株)ユーミーネット湘南 ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@you-me-life-gr.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付