

FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	9,000円

駅近新築物件！カップルの方に大人気の1LDKの

2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,駅前,始発駅,平坦地,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GARBO FUJISAWA 303号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市藤沢572-7		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩4分 小田急江ノ島線 本鵠沼駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(15.1畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	46.16㎡	向き	東
築年月	2024年3月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] ユーミー安心サービスα: 3,300円 [備考] 退去時ルームクリーニング代あり		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額総賃料50%、月額保証料: 月額総賃料1.5%		
備考	駅近新築物件！カップルの方に大人気の1LDKの間取り、鉄筋コンクリート造で周りを気にせず静かに暮らす事が出来ます！人気の湘南エリアの新生活を始めたい方は必見です！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月10日

No.C0001809639

お問合せ先



神奈川県知事(1)第32294号

公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F

TEL:0466-22-2244

FAX:0466-22-6668

E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp

URL: http://www.shonanchintai.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%