

# FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 高層階, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	16.5万円	礼金	33万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ランドール藤沢鶴沼 1101号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鶴沼石上1丁目12-12		
交通	東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩6分 江ノ島電鉄線 石上駅 徒歩5分		
間取詳細	LD(9畳) K(2.9畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	63.57㎡	向き	南西
築年月	1998年11月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場			
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン, クローゼ		
その他費用	[一時金] 清掃費: 97,897円 [月次費用] コールセンター利用料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 その他レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料		
備考	東海道本線(東日本) 藤沢駅まで徒歩6分。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.C0001833066



神奈川知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部  
**ユーミーらいふ藤沢店**  
神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付