

# FOR RENT

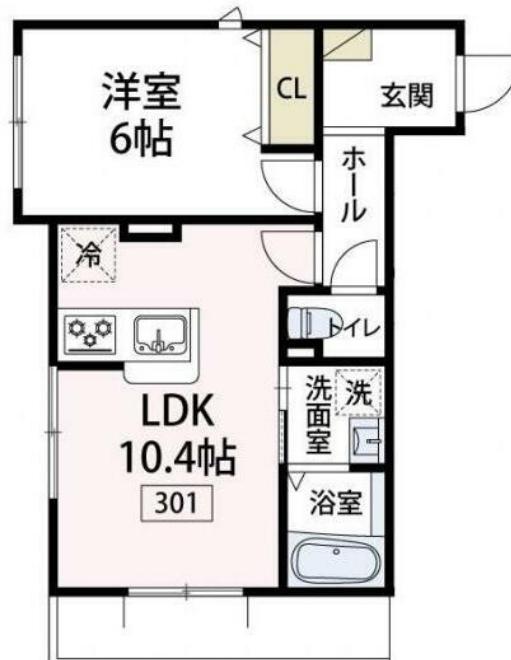
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 113,000円 | 4,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ミモザ・コート 301号室   |      |     |
| 物件所在地    | 神奈川県藤沢市藤沢66   |      |     |
| 交通       | 東海道本線(東日本) 藤沢駅 徒歩7分<br>小田急江ノ島線 藤沢本町駅 徒歩18分  |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.4畳) 洋室(6畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階   |      |     |
| 専有面積     | 39.45m <sup>2</sup>   | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2024年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 その他: 16,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 町会費: 200円                          |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 その他初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の1% (消費税含む)                     |      |     |
| 備考       | 2024年3月築のペット可アパートです。こちらの部屋はネット契約可能物件、契約時にご来店不要です。またご入居に合わせて提携引っ越し業者のご紹介、家具・家電のレンタルサービスも充実しています。 |      |     |

情報更新日2026年1月9日

No.10426664083



神奈川県知事(1)第32294号  
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F  
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668  
E-mail : fujisawa-shop@ymlg.jp  
URL : http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |