

FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	4,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, デザイナーズ, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	グランドソレーユ 108号室		
物件所在地	神奈川県藤沢市鵜沼海岸7丁目10-12		
交通	小田急江ノ島線 鵜沼海岸駅 徒歩9分 小田急江ノ島線 本鵜沼駅 徒歩13分		
間取詳細	L(11畳) DK(4.5畳) 洋室(11畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1-2階		
専有面積	60㎡	向き	南
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(新築除く): 11,000円 [月次費用] 町会費等: 200円 補償付帯料 S: 1,210円 補償付帯料 F: 1,430円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 原則、保証人・保証料不要、口座振替550円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月6日

No.C0001855231



神奈川県知事(1)第32294号
公益社団法人全日本不動産協会 神奈川県本部

ユーミーらいふ藤沢店

神奈川県藤沢市藤沢556 竹井ビル1F
TEL:0466-22-2244 FAX:0466-22-6668
E-mail: fujisawa-shop@ymlg.jp
URL: http://www.shonanchintai.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%